

Tagungsgebühr

79 € (94,01 inkl. MwSt.)

Immobilien-Fortbildungs-Zertifikat: 4 Zeitstunden

Seminarumfang: 4 Zeitstunden

Diese Veranstaltung ist im Sinne von §§34c Absatz 2a der Gewerbeordnung, i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV grundsätzlich relevant.



Online- Verwalterforum

13.07.2021

IVD-Institut - Gesellschaft für Immobilien-
marktforschung und Berufsbildung mbH

Gabelsbergerstr. 36
80333 München
Tel.: 0 89 / 29 08 20 - 20
Fax: 0 89 / 22 66 23
info@ivd-institut.de

www.ivd-institut.de



IVD Süd e.V.



Industrie Service

Tagungsprogramm

Dienstag 13.07.2021
von 13:30 - 17:30 Uhr

13:30 - 14:00 Uhr

Der Aufzug im fortschreitenden Digitalisierungsstandard

- Betreiberpflichten in Zeiten von Digitalisierung rund um den Aufzug
- Wie verändert die Digitalisierung die Wartung einer Aufzugsanlage?

Referent: Martin Kovacevic

TÜV SÜD Advimo GmbH

Abteilung Lift-Betriebsmanagement

14:00 - 14:30 Uhr

Immobilien rechtskonform Betreiben und effizient Steuern

- Herausforderungen der Betreiberverantwortung
- Wesentliche Grundlagen für den rechtskonformen und effizienten Betrieb
- Wer sind die Träger der Betreiberverantwortung und was muss ich bei der Pflichtenübertragung beachten?
- Steuerung der Dienstleister mit den richtigen Instrumenten und Kontrollmechanismen

Referent: Michael Pichler

TÜV SÜD Advimo GmbH

Abteilung Real Estate Consulting & Advisory

14:30 - 14:45 Uhr

„Neues vom IVD“

Referent: Markus Jugan

Vorsitzender des Fachausschusses Immobilienverwalter im IVD-Bundesverband und Mitglied des Präsidiums

14:45 - 15:15 Uhr

Austausch im Chat mit den Vortragenden und kurze Pause

15:15 - 15:50 Uhr

Barrierefreiheit im Bestand: Ist altengerecht gleich barrierefrei?

Referent: Klaus Helzel

TÜV SÜD Industrie Service GmbH

Abteilung Bautechnik

15:50 - 16:25 Uhr

Brandschutz in Garagen

- Grundlagen der Garagenverordnung
- Aktuelle Änderung der Garagenverordnung in Baden-Württemberg
- Praxisbeispiele (Notausgänge, Fluchtwege, Lagerung in Garagen)

Referentin: Anna Harbach

TÜV SÜD Industrie Service GmbH

Abteilung Elektro- und Gebäudetechnik

16:25 - 17:00 Uhr

Brandschutzvorschriften im Bestand aus Sicht der Sicherheitsbehörde

- Lagerungen in Treppenträumen und Garagen / Versperren von Flucht- und Rettungswegen
- Einbau von elektronischen Anzeigetafeln in Wohnhäusern
- Einstellung von batteriebetriebenen Fortbewegungsmitteln in Garagen und Treppenträumen
- Häusliche Rauchwarnmelder und deren Probleme

Referent: Jürgen Wohlrab

Berufsfeuerwehr München

Leitung Feuerbeschau

17:00 - 17:30 Uhr

5 Experten/-innen viele Fragen - Feuer frei für Ihre speziellen Technikfragen!