

Tagungsgebühr

229 € (zzgl. gesetzl. MwSt.) für IVD-Mitglieder
289 € (zzgl. gesetzl. MwSt.) für Nichtmitglieder
189 € (zzgl. gesetzl. MwSt.) für IVD-Junioren

**Stunden für das IVD Immobilien-
Weiterbildungssiegel:** 4 Zeitstunden

**Stunden für die gesetzliche
Weiterbildungsverpflichtung:** 4 Zeitstunden

Diese Veranstaltung ist im Sinne von §§34c Absatz 2a der Gewerbeordnung, i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV grundsätzlich relevant und wird mit einem Teilnahmezertifikat bestätigt. Inhaltliche Einwertung gemäß MaBV: 2.1 (M) + 3.1.2 (M)

Hinweis

Wie bei allen unseren Online-Veranstaltungen werden Teilnehmerdaten nicht mit anderen Teilnehmern geteilt, somit bleiben die Teilnehmer untereinander anonym.

IVD-Institut - Gesellschaft für Immobilien-
marktforschung und Berufsbildung mbH

Gabelsbergerstr. 36
80333 München
Tel.: 0 89 / 29 08 20 - 20
Fax: 0 89 / 22 66 23
info@ivd-institut.de

www.ivd-institut.de



Online-Kongress Ferienimmobilien in *Italien* als Investitionsobjekt und Geschäftsfeld für Immobilienunternehmen

22.03.2022



Dienstag 22.03.2022
von 09:00 - 13:15 Uhr

Moderation: Prof. Stephan Kippes

09:00 - 09:20 Uhr

Kurzmarktüberblick Wohn- und Ferienimmobilien in Italien - Vergleich Italien/Deutschland

Prof. Stephan Kippes, Professor für Immobilienmarketing und Maklerwesen an der Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen sowie Leiter des IVD-Instituts

09:20 - 10:15 Uhr

Die zentralen Themenkomplexe des italienischen Immobilienrechts (Vorvertrag, Vertrag, Vollzug, Eigentumsübertragung, Gesellschaften als Käufer) **und hierbei speziell auch Fragen des Maklerauftrags** (Makler als Mediatore tipico vs. atipico) **und der Provisionierung**

RA*in Doris Reichel, Avvocato und Rechtsanwältin, Studio Legale Reichel in Zug, Frankfurt a.M. und Mailand

10:15 - 11:00 Uhr

Immobilienvermittlung in Italien - ein Erfahrungsbericht auf Basis vieler Jahre in diesem wichtigen Geschäftsfeld

Werner Tschurtschenthaler, Inhaber 9045 REAL ESTATE GmbH, Grünwald

11:00 - 11:15 Uhr

kurze Pause auch für den Austausch im Chat mit den Vortragenden

11:15 - 12:00 Uhr

Erben und verschenken von Ferienimmobilien in Italien

RA Peter Schöllhorn, Vorstand Deutsche Schutzvereinigung Auslandsimmobilien e. V. Freiburg

12:00 -12:40 Uhr

Die Kernfragen des italienischen Grundstücksrechts (Grundbuch nur in einigen Regionen, WEG Sonder-/gemeinschaftliches Eigentum, Grunddienstbarkeiten, gesetzliche Vorkaufsrechte)

Avv. Alexander Stricker, ital. Rechtsanwalt (Avvocato), Bolzano-Bozen

12:40 - 12:45 Uhr

Kurzvorstellung der Deutschen Schutzvereinigung Auslandsimmobilien e.V. (DSA)

RA Peter Schöllhorn, Vorstand Deutsche Schutzvereinigung Auslandsimmobilien e. V. Freiburg

12:45 - 13:15 Uhr

4 Spezialisten/Spezialistin viele Fragen - Feuer frei für Ihre speziellen Fragen zu Ferienimmobilien in Italien!

RA*in Doris Reichel, RA Peter Schöllhorn, Avv. Alexander Stricker, Werner Tschurtschenthaler,



Prof. Stephan Kippes



RA*in Doris Reichel



RA Peter Schöllhorn



Avv. Alexander Stricker



Werner Tschurtschenthaler