



Immobilienverband Deutschland IVD
Verband der Immobilienberater, Makler,
Verwalter und Sachverständigen
Region Süd e.V.
Geschäftsstelle München und Presseabteilung:
Gabelsbergerstr. 36, 80333 München
Geschäftsstelle Stuttgart:
Calwer Straße 11, 70173 Stuttgart
www.ivd-sued.net

Pressemeldung

PN 121/07.12.2021

IVD Süd lädt zu seinem Online-Kongress „Erwerb oder Verkauf von Immobilienunternehmen“ ein

Am 14.12.2021 richtet der IVD Süd erstmalig seinen Online-Kongress „Erwerb oder Verkauf von Immobilienunternehmen“ aus. Die Veranstaltung bietet den Zuhörern umfassende Einblicke in die Themenfelder Erfolgreicher Unternehmens(zu)kauf, professionelle Veräußerung von Unternehmen und Unternehmensteilen, strategisch geplante Unternehmensübergabe sowie Management-Buyout.

Im ersten Vortrag des Online-Events werden anhand empirischer Daten zentrale Erfolgsfaktoren beim Unternehmensverkauf sowie bei der Unternehmensnachfolge aufgezeigt.

Rechtsanwalt Erich A. Helm aus München erörtert in seinem ersten Beitrag die wichtigsten steuerlichen Fragen beim Kauf/Verkauf eines Immobilienunternehmens bzw. von Unternehmensteilen. Im weiteren Tagungsverlauf beantwortet der erfahrene Jurist entscheidende gesellschaftsrechtliche Fragen beim Erwerb von Makler- oder Bauträgerunternehmen bzw. Immobilienverwaltungen.

Am Beispiel einer alteingesessenen Aschaffener Maklerfirma berichtet Dominique Zierof, Geschäftsführer der AB Immobilien Staab GmbH aus Aschaffenburg, über den Unternehmensübergang per Management-Buyout aus Käufersicht.

Der Zukauf von Immobilienverwaltungen, ihre Integration in das neue Mutterunternehmen sowie speziell auch deren Bewertung stehen im Fokus der Betrachtung von Dominic Fänders, Geschäftsführer der ARTUS GmbH aus Hamburg.

Hugo Sprenker, von der Sprenker Immobilienauktionen GmbH in Freiburg, hält einen weiteren Praxisfall für die Zuhörer bereit. Der öffentlich bestellte und vereidigte Versteigerer berichtet am Beispiel des Verkaufs einer erworbenen Verwaltung sowie eines Sachverständigenbüros über zentrale Erfahrungen sowohl aus Perspektive des Veräußerers als auch aus Sicht des damaligen Käufers.

Abgerundet wird die Vortragsreihe von Prof. Dr. Heinz Rehkugler, Emeritus des betriebswirtschaftlichen Seminars der Albert-Ludwigs-Universität Freiburg, Schwer-

punkt Finanzwirtschaft und Banken sowie Mitglied der wissenschaftlichen Leitung der DIA (Deutsche Immobilien-Akademie) und des Center for Real Estate Studies (CRES) der Steinbeis Hochschule. Der erfahrene Wissenschaftler geht den Fragen nach, welche Faktoren den „fairen“ Wert für Immobilienunternehmen bestimmen, wie Veräußerer diesen Wert optimieren können und worauf Erwerber besonders achten sollten.

In einem abschließenden Spezial-Block haben die Kongressteilnehmer die Möglichkeit, mit eigenen Fragen an die anwesenden Referenten heranzutreten.

Das detaillierte Tagungsprogramm ist unter <https://ivd-sued.net> abrufbar. Für Fragen steht das IVD-Institut unter 089/29 08 20 20 gerne zur Verfügung.

Pressekontakt

Prof. Dr. Stephan Kippes

IVD-Institut - Gesellschaft für Immobilienmarktforschung und Berufsbildung mbH

Tel: 089 / 29 08 20 13

E-Mail: presse@ivd-sued.net

Website: www.ivd-sued.net