



Immobilienverband Deutschland IVD  
Verband der Immobilienberater, Makler,  
Verwalter und Sachverständigen  
Region Süd e.V.  
Geschäftsstelle München und Presseabteilung:  
Gabelsbergerstr. 36, 80333 München  
Geschäftsstelle Stuttgart:  
Calwer Straße 11, 70173 Stuttgart  
[www.ivd-sued.net](http://www.ivd-sued.net)

## Pressemeldung

PN 36/03.05.2022

### **IVD-Online-Kongress zum Thema Versteigerung von Immobilien findet am 10.05.2022 statt**

**Nunmehr zum zweiten Mal widmet sich der IVD Süd im Rahmen eines Online-Kongresses der Versteigerung von Immobilien. Erfahrene Referenten geben hierbei Empfehlungen ab, wie Immobilien-Dienstleister ihre Kunden bei Versteigerungen beratend unterstützen können.**

In seinem Eröffnungsbeitrag erörtert Rechtsanwalt Erich A. Helm aus München die Thematik um die Kündigung von Miet- und Pachtverträgen nach dem Erwerb in der Versteigerung. Im weiteren Tagungsverlauf gibt der erfahrene Jurist einen rechtlichen Überblick über drei effektive Formen der Zwangsvollstreckung einer Immobilie - dies sind im Einzelnen die Zwangshypothek, die Zwangsverwaltung sowie die Zwangsversteigerung.

Rechtsanwalt Markus Groll aus München hält eine kritische Analyse des privaten und des rechtlichen Bieterverfahrens für die Zuhörer bereit und zeigt auf, inwieweit sich diese beiden Verfahren unterscheiden.

Der öffentlich bestellte und vereidigte Versteigerer Hugo Sprenker von der Sprenker Immobilienauktionen GmbH aus Freiburg erklärt, wie Marktforschungs- und Einwertungs-Strategien im Vorfeld sowohl von freiwilligen Versteigerungen als auch von Zwangsversteigerungen zur Erarbeitung einer erfolgreichen Biet-Strategie herangezogen werden können.

Rechtsanwalt Markus Kilb aus Stuttgart beschäftigt sich in einem letzten Vortrag mit der Maklerprovision Versteigerungsverfahren sowie speziell auch bei Teilungsversteigerungen. In diesem Zusammenhang geht der Rechtsexperte auch der Frage nach, wer die Kosten im Falle einer gescheiterten Zwangsversteigerung trägt.

Im Anschluss an eine wertvolle Vortragsreihe können die Kongress-Teilnehmer mit eigenen Fragen an die Referenten herantreten.

Das detaillierte Tagungsprogramm ist unter <https://ivd-sued.net> abrufbar. Für Fragen steht das IVD-Institut unter 089/29 08 20 20 gerne zur Verfügung.

**Pressekontakt**

Prof. Dr. Stephan Kippes

IVD-Institut - Gesellschaft für Immobilienmarktforschung und Berufsbildung mbH

Tel: 089 / 29 08 20 13

E-Mail: [presse@ivd-sued.net](mailto:presse@ivd-sued.net)

Website: [www.ivd-sued.net](http://www.ivd-sued.net)