



**Dr. Marcus Cieleback**

Managing Director | Chief Economist  
Patrizia AG, Augsburg



**Dr. Lutz Aengevelt**

Geschäftsführer Aengevelt Immobilien  
GmbH & Co. KG, Düsseldorf



**Prof. Dr. rer. pol. Stephan Kippes**  
Professor für Immobilienmarketing und  
Maklerwesen an der Hochschule für  
Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-  
Geislingen sowie Leiter des IVD-Instituts



**David Kohls**

Director Head of Residential Capital  
Markets Berlin, Colliers



**Prof. Dr. rer. pol. Dieter Rebitzer**  
Professor für Finanzierung und Investition in  
der Immobilienwirtschaft, Hochschule für  
Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-  
Geislingen HfWU



**Jovica Denadija**

Geschäftsführer Wentzel Dr. Vertriebs  
GmbH, Hamburg



**Stephan Schlocker**

Geschäftsführer Schlocker GmbH  
Sachverständigenbüro, Bad Homburg



**Sven Keussen**

Geschäftsführer Rohrer Immobilien GmbH,  
München



**Dirk Wohltorf**

Geschäftsführer Wohltorf Immobilien, IVD -  
Vizepräsident, Berlin



# Online-Sonderkongress

## Trendwende-Kongress zu den aktuellen Veränderungen am deutschen Wohnimmobilienmarkt

Massive Inflation, steigende Hypothekenkosten,  
sprunghaft steigende Baukosten, besteht das  
Risiko einer Immobilienblase - wohin entwickeln  
sich die deutschen Wohnimmobilienmärkte?

16.12.2022



**Freitag 16.12.2022**

**von 09:00 - 13:15 Uhr**

Moderation: Prof. Stephan Kippes

09:00 - 09:30 Uhr

**Massive Inflation, steigende Zinsen, sprunghaft steigende Baukosten, besteht das Risiko einer Immobilienblase - wohin entwickeln sich die Wohnimmobilienmärkte in Deutschland?**

Prof. Stephan Kippes

09:30 - 09:45 Uhr

**Kurzüberblick Berlin: Der aktuelle Wohnimmobilienmarkt in der Bundeshauptstadt bzw. im Großraum Berlin: Preise, Nachfragerwünsche, wichtige Projekte**

David Kohls

09:45 - 10:00 Uhr

**Kurzüberblick München und Stuttgart: Der aktuelle Wohnimmobilienmarkt in den beiden süddeutschen Metropolen: Preise, Nachfragerwünsche, wichtige Projekte**

Prof. Stephan Kippes

10:00 - 10:15 Uhr

**Kurzüberblick Düsseldorf und Köln: Der aktuelle Wohnimmobilienmarkt in den beiden nordrhein-westfälischen Metropolen: Preise, Nachfragerwünsche, wichtige Projekte**

Dr. Lutz Aengevelt

10:15 - 11:00 Uhr

**Die Big7-Diskussionsrunde - wie entwickeln sich Deutschlands wichtigste Immobilienmärkte in Berlin, Düsseldorf, Frankfurt am Main, Hamburg, Köln, München und Stuttgart in 2023?**

Dr. Lutz Aengevelt, Düsseldorf/Köln; Jovica Denadija, Hamburg; David Kohls, Berlin; Stephan Schlocker, Bad Homburg; Dirk Wohlfarth, Berlin; Prof. Stephan Kippes, München

11:00 - 11:30 Uhr

Austausch im Chat mit den Referenten und kurze Pause

11:30 - 12:00 Uhr

**Wie die Zinsen zum Game-Changer für die Immobilienmärkte wurden und vor allem wie es bei den Themen „Inflation“ und „Hypothekenzinsen“ weiter geht**

Prof. Dieter Rebitzer

12:00 - 12:45 Uhr

**Der Markt für Immobilieninvestments in turbulenten Zeiten aus Investorensicht: Wonach richtet sich der Fokus bei Anlageentscheidungen derzeit besonders? Welche Trends gibt es? Mit welchen Veränderungen bei den Zinsen rechnen Investoren?**

Dr. Marcus Cieleback

12:45 - 13:15 Uhr

**Geschäftsfeld-Talk: Was gibt es an neuen/interessanten Geschäftsfeldern und Chancen nach der Trendwende auf den Wohnimmobilienmärkten?**

Dr. Marcus Cieleback, Sven Keussen, Prof. Dieter Rebitzer, Prof. Stephan Kippes

## Tagungsgebühr

209 € (zzgl. gesetzl. MwSt.) für IVD-Mitglieder

269 € (zzgl. gesetzl. MwSt.) für Nichtmitglieder

169 € (zzgl. gesetzl. MwSt.) für IVD-Junioren

**Stunden für das IVD-Immobilien-Weiterbildungssiegel: 4 Zeitstunden**

**Stunden für die gesetzliche Weiterbildungsverpflichtung: 4 Zeitstunden**

Diese Veranstaltung ist im Sinne von §§34c Absatz 2a der Gewerbeordnung, i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV grundsätzlich relevant und wird mit einem Teilnahmezertifikat bestätigt.

## Hinweis

Wie bei allen unseren Online-Veranstaltungen werden Teilnehmerdaten nicht mit anderen Teilnehmern geteilt, somit bleiben die Teilnehmer untereinander anonym. Die Veranstaltung wird nicht aufgezeichnet.