

Veranstaltungsort  
Das Tegernsee  
Neureuthstr. 23  
83684 Tegernsee

Parken  
Kostenpflichtige hoteleigene Parkgarage, begrenzte  
Anzahl

---

#### Frühbucherpreis bis 04.09.2023

305 € (zzgl. gesetzl. MwSt.) für IVD-Mitglieder  
375 € (zzgl. gesetzl. MwSt.) für Nichtmitglieder  
245 € (zzgl. gesetzl. MwSt.) für IVD-Junioren

---

#### Tagungsgebühr ab 05.09.2023

355 € (zzgl. gesetzl. MwSt.) für IVD-Mitglieder  
425 € (zzgl. gesetzl. MwSt.) für Nichtmitglieder  
295 € (zzgl. gesetzl. MwSt.) für IVD-Junioren

---

**Stunden für das IVD Immobilien-  
Weiterbildungssiegel:** 6 Zeitstunden

**Stunden für die gesetzliche Weiterbildungsverpflichtung:** 6  
Zeitstunden

Diese Veranstaltung ist im Sinne von §§34c Absatz 2a der  
Gewerbeordnung, i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträger-  
verordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV grundsätzlich relevant und  
wird mit einem Teilnahmezertifikat bestätigt.

---

Hinweis: Wir fotografieren während der Veranstaltung zum Zwecke  
der Veröffentlichung in unseren Verbandsmedien, Internetseite und  
Social-Media-Kanälen (Facebook, Twitter). Mit Ihrer Teilnahme an  
der Veranstaltung erklären Sie sich mit der Veröffentlichung von  
Fotos einverstanden, auf denen auch Sie abgebildet sind. Wenn  
Sie das nicht möchten, teilen Sie das bitte vor Ort mit.

---

IVD-Institut - Gesellschaft für Immobilien-  
marktforschung und Berufsbildung mbH

Gabelsbergerstr. 36  
80333 München  
Tel.: 0 89 / 29 08 20 - 20  
Fax: 0 89 / 22 66 23  
info@ivd-institut.de

[www.ivd-institut.de](http://www.ivd-institut.de)



## Rechtskongress für Makler, Bauträger und Immobilienverwalter

25.09.2023  
DAS Tegernsee  
am Tegernsee



Montag 25.09.2023  
von 09:00 - 17:00 Uhr

Moderation: Prof. Stephan Kippes

09:00 Uhr Eintreffen / Begrüßungskaffee

09:30 - 10:00 Uhr

**Nach dem Ende der Reservierungsvereinbarung angesichts der neuen BGH-Entscheidung: Was ist zu beachten? Und welche Möglichkeiten gibt es noch?**  
RA Dr. Ulrich Grandtner-Kohler, Rechtsanwaltskanzlei München

10:00 - 11:00 Uhr

**Angesichts von Kappungsgrenzen etc. in der Underrented-Falle bei Mietwohnungen: Inwieweit gibt es Möglichkeiten bei deutlich unter dem Marktniveau vermieteten Wohnungen sich einem marktgerechten Mietniveau anzunähern? Neubaubjekte und modernisierte Wohnungen unterliegen nicht der Mietpreisbremse. Wann gilt eine modernisierte Wohnung tatsächlich als modernisiert?**

RA Dr. jur. Matthias Maukisch, Anwaltspartnerschaft Dr. Maukisch & Reichert, München

11:00 - 11:30 Uhr Kaffeepause

11:30 - 12:30 Uhr

**Vom Online-Immobilienangebot im Portal zum Kaufvertrag und letztendlich zur Maklervergütung - Haftungsfallen vermeiden, Textformerfordernis ordnungsgemäß erfüllen, Widerrufsprobleme vermeiden und Provision sichern**  
RA Markus Kilb, Kilb Rechtsanwälte | Fachanwälte, Stuttgart

12:30 - 13:00 Uhr

**Die wichtigsten Rechtsfragen rund um WGs und Studentenwohnungen**  
RA Dr. Ulrich Grandtner-Kohler, Rechtsanwaltskanzlei München

13:00 - 14:15 Uhr vielfältiges Mittagsbuffet

14:15 - 15:15 Uhr

**Maklerprovision aktuell - die wichtigsten Urteile des letzten Jahres rund um die Maklerprovision**  
RA Markus Kilb, Kilb Rechtsanwälte | Fachanwälte, Stuttgart

15:15 - 15:30 Uhr Kaffeepause

15:30 - 16:30 Uhr

**Der professionelle Umgang mit Mietminderungen und anderen Gewährleistungsrechten des Mieters**  
RA Dr. jur. Matthias Maukisch, Anwaltspartnerschaft Dr. Maukisch & Reichert, München

16:30 - 17:00 Uhr

**Die zentralen Themen bei der Vermietung bzw. Vermarktung von Ferienimmobilien und wie man sie löst**  
RA Dr. Ulrich Grandtner-Kohler, Rechtsanwaltskanzlei München



RA Dr.  
Ulrich Grandtner-Kohler



Prof.  
Stephan Kippes



RA  
Markus Kilb



RA Dr. jur.  
Matthias Maukisch