

## Tagungsgebühr

165 € (zzgl. gesetzl. MwSt.) für IVD-Mitglieder  
229 € (zzgl. gesetzl. MwSt.) für Nichtmitglieder  
119 € (zzgl. gesetzl. MwSt.) für IVD-Junioren

---

**Stunden für das IVD Immobilien-  
Weiterbildungssiegel:** 4 Zeitstunden

**Stunden für das IVD-Spezialisierungssiegel  
„Nachhaltig & Grün“:** 4 Zeitstunden

**Stunden für die gesetzliche  
Weiterbildungsverpflichtung:** 4 Zeitstunden

Diese Veranstaltung ist im Sinne von §§34c Absatz 2a der Gewerbeordnung, i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV grundsätzlich relevant und wird mit einem Teilnahmezertifikat bestätigt.

---

## Hinweis

Wie bei allen unseren Online-Veranstaltungen werden Teilnehmerdaten nicht mit anderen Teilnehmern geteilt, somit bleiben die Teilnehmer untereinander anonym. Die Veranstaltung wird nicht aufgezeichnet.

---

IVD-Institut - Gesellschaft für Immobilien-  
marktforschung und Berufsbildung mbH

Gabelsbergerstr. 36  
80333 München  
Tel.: 0 89 / 29 08 20 - 20  
Fax: 0 89 / 22 66 23  
info@ivd-institut.de

[www.ivd-institut.de](http://www.ivd-institut.de)



# Online Verwalterkongress

21.11.2023



# Tagungsprogramm

Dienstag 21.11.2023  
09:00 - 13:15 Uhr

Moderation: Prof. Stephan Kippes

09:00 - 10:00 Uhr

## **Mietrecht aktuell**

- Aktuelle Urteile des Bundesgerichtshofs und der Instanzgerichte mit Auswirkungen auf die Verwaltung von Mietobjekten
  - Kurzüberblick zur Betriebskostenabrechnung nach der Novellierung der Heizkostenverordnung, dem CO<sub>2</sub>-Kostenverteilungsgesetz und der Gaspreisbremse
- RA Nico Bergerhoff, Immobilienkanzlei Rechtsanwälte Bergerhoff & Zimmermann in Freiburg

10:00 - 10:30 Uhr

## **GEG - Die wichtigsten Punkte für die Arbeit von Immobilienverwaltern**

- Wann ist ein Heizungstausch notwendig?
  - Welche Techniken sind empfehlenswert?
  - Welche Fördermöglichkeiten gibt es?
- Thomas Roth, TÜV SÜD Industrie Service GmbH, Center of Competence für Kälte- und Klimatechnik

## **Kurze Vorstellung der Partner**

10:30 - 11:00 Uhr Austausch im Chat mit den Referenten und kurze Pause

11:00 - 11:30 Uhr

## **Kauf oder Verkauf von Verwaltungsunternehmen beziehungsweise Verwaltungsbeständen**

Dominic Fänders, Geschäftsführer ARTUS GmbH, Hamburg

11:30 - 12:45 Uhr

## **Wohnungseigentumsrecht aktuell**

- Aktuelle Urteile vornehmlich der Instanzrechtsprechung zum WEMoG und deren konkrete Auswirkungen auf die Verwaltungstätigkeit
  - Welche Rechtsfragen sind nach gut drei Jahren geklärt, welche ungeklärt?
  - Wo ergeben sich neue Anforderungen an das Verhalten des Verwalters?
- RA Nico Bergerhoff, Immobilienkanzlei Rechtsanwälte Bergerhoff & Zimmermann

12:45 - 13:15 Uhr

## **Drei Spezialisten viele Fragen - Feuer frei für Ihre speziellen Verwalterfragen**

RA Nico Bergerhoff, Dominic Fänders und Thomas Roth



RA Nico Bergerhoff



Dominic Fänders



Prof. Stephan Kippes



Thomas Roth

**Wir danken unseren Partnern für die Unterstützung**

