

Tagungsgebühr

165 € (zzgl. gesetzl. MwSt.) für IVD-Mitglieder
229 € (zzgl. gesetzl. MwSt.) für Nichtmitglieder
119 € (zzgl. gesetzl. MwSt.) für IVD-Junioren

**Stunden für das IVD Immobilien-
Weiterbildungssiegel:** 4 Zeitstunden

**Stunden für die gesetzliche
Weiterbildungsverpflichtung:** 4 Zeitstunden

Diese Veranstaltung ist im Sinne von §§34c Absatz 2a der Gewerbeordnung, i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV grundsätzlich relevant und wird mit einem Teilnahmezertifikat bestätigt.

Hinweis

Wie bei allen unseren Online-Veranstaltungen werden Teilnehmerdaten nicht mit anderen Teilnehmern geteilt, somit bleiben die Teilnehmer untereinander anonym. Die Veranstaltung wird nicht aufgezeichnet.

IVD-Institut - Gesellschaft für Immobilien-
marktforschung und Berufsbildung mbH

Gabelsbergerstr. 36
80333 München
Tel.: 0 89 / 29 08 20 - 20
Fax: 0 89 / 22 66 23
info@ivd-institut.de

www.ivd-institut.de



Online Verwalterkongress

14.03.2023



Tagungsprogramm

Dienstag 14.03.2023

09:00 - 13:15 Uhr

Moderation: Prof. Stephan Kippes

09:00 - 09:15 Uhr

Verwalterzertifizierung: Tipps und Tricks zum Umgang mit Multiple-Choice-Fragen (u.a. auch am Beispiel von einigen Testfragen)

Prof. Stephan Kippes, Professor für Immobilienmarketing und Maklerwesen an der Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen sowie Leiter des IVD-Instituts

09:15 - 09:45 Uhr

Prüfung zur Verwalterzertifizierung - worauf es ankommt und wie die Prüfungen ablaufen, sowie Erfahrungen aus den ersten Prüfungen

Hans-Joachim Budde, zuständiger Prüfungskoordinator der Industrie- und Handelskammer für die Abnahme der Prüfung zum zertifizierten Verwalter

09:45 - 10:30 Uhr

Mietrecht aktuell

Betriebskosten: Gibt es noch formelle Abrechnungsfehler?, Belegeinsicht (Terminabsprache, Umfang, Kopien), Vertragsänderung durch konkludentes Handeln?

*Besonderheiten bei vermietetem Wohnungseigentum
Schönheitsreparaturen*

Dr. iur. utr. Olaf Riecke, weiland Richter am AG Hamburg-Blankenese

10:30 - 11:00 Uhr

Umgang mit Gaspreisebremse, Öl, Pellets... - Fragen zur Abrechnung

RA Kai Recklies, Recklies Rechtsanwälte GbR, Karlsruhe

11:00 - 11:15 Uhr

Austausch im Chat mit den Referenten und kurze Pause

11:15 - 11:45 Uhr

Die effiziente und juristisch korrekte Übernahme neuer WEG-Anlagen

RA Kai Recklies, Recklies Rechtsanwälte GbR, Karlsruhe

11:45 - 12:45 Uhr

Wohnungseigentumsrecht aktuell

Welche Altvereinbarungen gelten fort (§ 47 WEG)? / Eingriffe ins Sondereigentum bei Erhaltungsmaßnahmen (§ 14 Abs.3 WEG) / Kostenverteilung / Bauliche Maßnahmen / Rund um die Eigentümerversammlung

Dr. iur. utr. Olaf Riecke, weiland Richter am AG Hamburg-Blankenese

12:45 - 13:15 Uhr

3 Spezialisten viele Fragen - Feuer frei für Ihre speziellen Verwalterfragen!

RA Kai Recklies, Dr. iur. utr. Olaf Riecke und Referent der IHK für München und Oberbayern



Prof. Stephan Kippes



RA Kai Recklies



Dr. iur. utr. Olaf Riecke



Hans-Joachim Budde