



Immobilienverband Deutschland IVD
Verband der Immobilienberater, Makler,
Verwalter und Sachverständigen
Region Süd e.V.
Geschäftsstelle München und Presseabteilung:
Gabelsbergerstr. 36, 80333 München
Geschäftsstelle Stuttgart:
Calwer Straße 11, 70173 Stuttgart
www.ivd-sued.net

Pressemeldung

PN 18/15.03.2023

Online-Verwalterkongress des IVD Süd beschäftigte sich mit wichtigen Änderungen und neue Herausforderungen im Rahmen der Verwaltertätigkeit

Am 14.03.2023 richtete der IVD Süd seinen Online-Verwalterkongress aus. In der Veranstaltung wurden bedeutende Themen wie die Verwalterzertifizierung und die Energiepreisbremse behandelt sowie aktuelle Rechtsprechungen präsentiert.

Nach einer Verlängerung um ein Jahr läuft die Frist zur Verwalterzertifizierung zum Jahresende 2023 nun endgültig ab. Prof. Stephan Kippes, Professor für Immobilienmarketing und Maklerwesen an der Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen sowie Leiter des IVD-Instituts, gab den Zuhörern in seinem Eröffnungsbeitrag Tipps und Tricks zum richtigen Umgang mit den Multiple-Choice-Prüfungsfragen. In diesem Zusammenhang verwies der Marktexperte auf die Kurs-Angebote des IVD-Instituts sowie der IHK Akademie in Feldkirchen-Westerham, die eine praxisnahe Vorbereitung auf die Zertifizierungsprüfung bieten.

Hans-Joachim Budde, zuständiger Prüfungskoordinator der Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern, stimmte die Teilnehmer auf die wesentlichen Punkte sowie den Ablauf der Prüfungen, die aus einem schriftlichen und einem mündlichen Teil bestehen, ein. Hierbei berichtete der Fachmann u.a. von den ersten, seit September 2022 bereits absolvierten Prüfungen.

Mit zwei Vorträgen war Dr. iur. utr. Olaf Riecke vertreten. Der erfahrene Jurist stellte in seinem ersten Beitrag aktuelle Urteile zum Mietrecht vor, so u.a. zur Mietpreisbremse, zu Betriebskosten, zur Kündigung des Mietvertrags sowie zu Modernisierungsarbeiten. Im weiteren Tagungsverlauf standen aktuelle WEG-Rechtsprechungen, insbesondere mit Bezug zum Wohnungseigentumsmodernisierungsgesetz (WEMoG), im Fokus der Betrachtung.

Rechtsanwalt Kai Recklies aus Karlsruhe erörterte in seinem ersten Vortrag, wie mit den seit März 2023 für Haushaltskunden greifenden Energiepreisbremsen umgegangen werden sollte und beantwortete wichtige Fragen zur Betriebskostenabrechnung. In einem weiteren Beitrag zeigte der Rechtsexperte, wie neue WEG-Anlagen effizient und juristisch korrekt übernommen werden können.

Zum Abschluss einer rundum gelungenen Online-Veranstaltung hatten die Teilnehmer wie gewohnt die Möglichkeit, mit eigenen Fragen an die vier Referenten heranzutreten.

Pressekontakt

Prof. Dr. Stephan Kippes

IVD-Institut - Gesellschaft für Immobilienmarktforschung und Berufsbildung mbH

Tel: 089 / 29 08 20 13

E-Mail: presse@ivd-sued.net

Website: www.ivd-sued.net