



Immobilienverband Deutschland IVD
Verband der Immobilienberater, Makler,
Verwalter und Sachverständigen
Region Süd e.V.
Geschäftsstelle München und Presseabteilung:
Gabelsbergerstr. 36, 80333 München
Geschäftsstelle Stuttgart:
Calwer Straße 11, 70173 Stuttgart
www.ivd-sued.net

Pressemeldung

PN 106/15.09.2023

IVD Süd richtet seinen Rechtskongress am 25.09.2023 aus

Am 25.09.2023 empfängt der IVD Süd interessierte Makler, Bauträger und Immobilienverwalter zu seinem beliebten Rechtskongress im Hotel „DAS TEGERNSEE“ am gleichnamigen Tegernsee. Erfahrene Referenten geben den Teilnehmern hierbei wertvolle Tipps und Handlungsempfehlungen zu wichtigen aktuellen Rechtsthemen.

Rechtsanwalt Dr. Ulrich Grandtner-Kohler aus München ist mit insgesamt drei Vorträgen vertreten. In seinem Eröffnungsbeitrag stellt sich der erfahrene Jurist der Frage, was nach dem Ende der Reservierungsvereinbarung angesichts der neuen BGH-Entscheidung zu beachten ist und welche sonstigen Möglichkeiten sich eröffnen. Im weiteren Tagungsverlauf geht der Fachmann auf die wichtigsten Rechtsfragen rund um WGs und Studentenwohnungen ein und beschäftigt sich - im letzten Beitrag der Veranstaltung - mit den zentralen Themen bei der Vermietung bzw. Vermarktung von Ferienimmobilien.

Inwieweit es bei deutlich unter dem Marktniveau vermieteten Wohnungen Möglichkeiten einer Annäherung an marktgerechte Mietpreise gibt, erörtert Rechtsanwalt Dr. jur. Matthias Maukisch aus München. In diesem Zusammenhang geht es u.a. auch um die Frage, wann eine modernisierte Wohnung tatsächlich als modernisiert gilt - Neubauobjekte und modernisierte Wohnungen unterliegen bekanntlich nicht der Mietpreisbremse. In seinem zweiten Vortrag erklärt der Rechtsexperte, wie professionell mit Mietminderungen und anderen Gewährleistungsrechten des Mieters umgegangen werden sollte.

Rechtsanwalt Markus Kilb aus Stuttgart erläutert, wie auf dem Weg vom Online-Immobilienangebot hin zum Kaufvertrag und letztendlich zur Maklervergütung Haftungsfallen sowie Widerrufsprobleme vermieden, Textformerfordernisse ordnungsgemäß erfüllt und die Provision gesichert werden. Im Vortragsblock „Maklerprovision aktuell“ stellt der erfahrene Jurist zudem die wichtigsten Urteile des letzten Jahres rund um die Maklerprovision vor.

Das detaillierte Tagungsprogramm ist unter <https://ivd-sued.net> abrufbar. Für Fragen steht das IVD-Institut unter 089/29 08 20 20 gerne zur Verfügung.

Pressekontakt

Prof. Dr. Stephan Kippes

IVD-Institut - Gesellschaft für Immobilienmarktforschung und Berufsbildung mbH

Tel: 089 / 29 08 20 13

E-Mail: presse@ivd-sued.net

Website: www.ivd-sued.net