



Immobilienverband Deutschland IVD
Verband der Immobilienberater, Makler,
Verwalter und Sachverständigen
Region Süd e.V.
Geschäftsstelle München und Presseabteilung:
Gabelsbergerstr. 36, 80333 München
Geschäftsstelle Stuttgart:
Calwer Straße 11, 70173 Stuttgart
www.ivd-sued.net

Pressemeldung

PN 43/03.05.2024

IVD Süd beschäftigte sich in seinem Online-Kongress mit der Immobilienfinanzierung in einem schwierigen Marktumfeld

Am 30.04.2024 richtete der IVD Süd seinen Online-Finanzierungskongress aus. Im Fokus der Veranstaltung stand die Immobilienfinanzierung, die für zahlreiche Kaufinteressenten nach der Zinswende zu einer großen Herausforderung wurde.

In seinem Eröffnungsbeitrag beleuchtete Dr. Markus Cieleback, Chief Urban Economist bei der PATRIZIA SE in Augsburg, das aktuelle Finanzierungsumfeld und benannte die sich hieraus ergebenden Nischen. Der Marktexperte wagte zudem einen Ausblick, wie sich die Hypothekenzinsen sowie andere wichtige Parameter 2024/2025 entwickeln könnten.

Johannes Fenner, Co-Founder & Co-CEO bei der Justhome GmbH in Berlin, erläuterte, wie in einem schwierigen Zinsumfeld erfolgreich nach qualifizierten Käufern gesucht wird.

Welche eigenkapitalersetzenden Maßnahmen in Frage kommen, wenn Banken bei der Kreditvergabe sehr zögerlich agieren, erklärte Prof. Dr. Dieter Rebitzer, Professor für Finanzierung und Investition in der Immobilienwirtschaft an der Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen. In einem Crash-Kurs beschäftigte sich der Fachmann zudem mit der Vermögensanlageberatung als zusätzliches Geschäftsfeld für Immobilienunternehmen.

In einem letzten Fachvortrag gab Michael Bröskamp, Leiter des Bereichs Privatimmobilien bei der Tolle Gruppe in Berlin, den Zuhörern wertvolle Praxis-Tipps, wie Finanzierungsthemen im Verkaufsgespräch professionell behandelt werden.

Im Anschluss an eine spannende Vortragsreihe beantworteten die vier Spezialisten gerne Fragen aus dem Publikum.

Der IVD Süd bedankt sich bei der Justhome GmbH für die Unterstützung bei der Durchführung einer rundum gelungenen Veranstaltung.

Pressekontakt

Prof. Dr. Stephan Kippes

IVD-Institut - Gesellschaft für Immobilienmarktforschung und Berufsbildung mbH

Tel: 089 / 29 08 20 13

E-Mail: presse@ivd-sued.net

Website: www.ivd-sued.net