



Immobilienverband Deutschland IVD
Verband der Immobilienberater, Makler,
Verwalter und Sachverständigen
Region Süd e.V.
Geschäftsstelle München und Presseabteilung:
Gabelsbergerstr. 36, 80333 München
Geschäftsstelle Stuttgart:
Calwer Straße 11, 70173 Stuttgart
www.ivd-sued.net

Pressemeldung

PN 47/15.05.2024

Online-Kongress des IVD Süd beschäftigte sich mit wichtigen Aspekten des Immobiliensteuerrechts

Am 14.05.2024 fand der Online-Immobiliensteuerrechts-Kongress des IVD Süd statt. Die Zuhörer bekamen im Rahmen der Veranstaltung wertvolle Tipps unter anderem in Bezug auf den gewerblichen Grundstückshandel, das Erbrecht sowie die Unterhaltung von Immobilien an die Hand - insbesondere hinsichtlich der aktuellen Marktlage und Rechtsprechung

Rechtsanwalt Dr. Andreas Fromm, Partner bei FROMM, Kanzlei für Unternehmens- und Steuerrecht sowie Gesellschafter-Geschäftsführer der FROMM - TaxConsult Steuerberatungsgesellschaft in Koblenz, brachte die Zuhörer zu Beginn der Veranstaltung auf den neusten Stand in Bezug auf die Grunderwerbsteuer, die Gewerbesteuer sowie den gewerblichen Grundstückshandel.

Mit zwei Vorträgen vertreten war Rechtsanwalt Erich A. Helm aus München. Rund um das Erbschaftsteuer- und Erbrecht standen unter anderem die Erbfallkostenauspauschale, der Erwerb von Erbanteilen sowie die Sittenwidrigkeit bei der Betreuung im Fokus der Betrachtung. Beim privaten Veräußerungsgeschäft ging es unter anderem um die Grenzen der Selbstnutzung, den Erwerb von Erbanteilen sowie den Auszug aufgrund von Trennung.

Der Steuerberater und Wirtschaftsprüfer Alexander Knagge aus München beschäftigte sich mit aktuellen Themen sowie Evergreens im Immobiliensteuerrecht. Hierbei ging es unter anderem um die Auswirkungen des aktuellen Marktumfelds auf die Finanz-, Vermögens- und Ertragslage von Immobilienunternehmen sowie ausgewählte Problembereiche der Umsatzsteuer im Immobilienwesen.

Der Steuerberater und Wirtschaftsprüfer Michael Kapitza erklärte in Bezug auf die Unterhaltung von Immobilien umfassend, wann Kosten aktiviert werden sollen und in welchen Fällen die Erfassung als Aufwand mehr Sinn macht.

Zum Abschluss einer wissenswerten und praxisnahen Online-Veranstaltung konnten die Zuhörer in einer Fragerunde mit ihren Themen an die vier Immobiliensteuerrechts-Experten herantreten.

Pressekontakt

Prof. Dr. Stephan Kippes

IVD-Institut - Gesellschaft für Immobilienmarktforschung und Berufsbildung mbH

Tel: 089 / 29 08 20 13

E-Mail: presse@ivd-sued.net

Website: www.ivd-sued.net