

Frühbucherpreis bis 26.09.2024

230 € (zzgl. gesetzl. MwSt.) für IVD-Mitglieder
294 € (zzgl. gesetzl. MwSt.) für Nichtmitglieder
184 € (zzgl. gesetzl. MwSt.) für IVD-Junioren

Tagungsgebühr

245 € (zzgl. gesetzl. MwSt.) für IVD-Mitglieder
309 € (zzgl. gesetzl. MwSt.) für Nichtmitglieder
199 € (zzgl. gesetzl. MwSt.) für IVD-Junioren

**Stunden für das IVD Immobilien-
Weiterbildungssiegel:** 4 Zeitstunden

**Stunden für die gesetzliche
Weiterbildungsverpflichtung:** 4 Zeitstunden

Diese Veranstaltung ist im Sinne von §§34c Absatz 2a der Gewerbeordnung, i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV grundsätzlich relevant und wird mit einem Teilnahmezertifikat bestätigt.

Hinweis

Wie bei allen unseren Online-Veranstaltungen werden Teilnehmerdaten nicht mit anderen Teilnehmern geteilt, somit bleiben die Teilnehmer untereinander anonym. Die Veranstaltung wird nicht aufgezeichnet.

IVD-Institut - Gesellschaft für Immobilien-
marktforschung und Berufsbildung mbH

Gabelsbergerstr. 36
80333 München
Tel.: 0 89 / 29 08 20 - 20
info@ivd-institut.de

www.ivd-institut.de



Online- Verwalterkongress

10.10.2024



Donnerstag 10.10.2024
von 09:00 - 13:15 Uhr

Moderation: Prof. Stephan Kippes

09:00 - 10:00 Uhr

Mietrecht aktuell

- Mietminderung auf Grund von Umfeldmängel (Baustellenlärm, Bolzplatz, etc.)
 - Wohnung und Garage oder Keller - getrennte Verträge/ getrennte Miete?
 - Urteile des BGH aus 2024 und deren Auswirkungen
- RA Nico Bergerhoff, Immobilienkanzlei Rechtsanwälte Bergerhoff & Zimmermann, Freiburg

10:00 - 10:30 Uhr

Wenn einzelne Wohnungseigentümer gegen ihre Eigentümergemeinschaft oder den Verwalter klagen: Procedere, Prozesskosten, aber vor allem auch Prävention

RA Kai Recklies, Recklies Rechtsanwälte, Karlsruhe

10:30 - 10:45 Uhr

Neues aus der IVD-Arbeit für Immobilienverwalter

Markus Jugan, Vizepräsident des IVD-Bundesverbands und geschäftsführender Gesellschafter der Firma Immobilien Jugan Investmentverwaltung GmbH, München

10:45 - 11:15 Uhr

Austausch im Chat mit den Referenten und kurze Pause

11:15 - 12:15 Uhr

Wohnungseigentumsrecht aktuell

- Urteile zu den privilegierten baulichen Veränderungen nach § 20 Abs.2 WEG
 - Ausblick auf die Balkonkraftwerke
 - Urteile des BGH aus 2024 und deren Auswirkungen
- RA Nico Bergerhoff, Immobilienkanzlei Rechtsanwälte Bergerhoff & Zimmermann, Freiburg

12:15 - 12:45 Uhr

Blick in die Zukunft - wie verändert sich die Arbeit des Verwalters - aber auch einige praktische Beispiele aus der Welt von Online-Besichtigungen, Virtual Reality, Bots, Cobots, Besichtigungs-Roboter...

Prof. Stephan Kippes, Professor für Immobilienmarketing und Maklerwesen an der Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen sowie Leiter des IVD-Instituts

12:45 - 13:15 Uhr

Drei Spezialisten viele Fragen - Feuer frei für Ihre speziellen Verwalterfragen

RA Nico Bergerhoff, Markus Jugan und RA Kai Recklies



RA Nico Bergerhoff



Prof. Stephan Kippes



Markus Jugan



RA Kai Recklies