

Online-Mietrechts-Kongress

Donnerstag 30.01.2025

von 09:00 - 13:15 Uhr

Moderation: Prof. Stephan Kippes



09:00 - 10:00 Uhr

Mietrecht Aktuell - die wichtigsten Mietrechts-Gerichtsentscheidungen des letzten Jahres

RA Markus Kilb, Kilb Rechtsanwälte | Fachanwälte, Stuttgart

10:00 - 10:30 Uhr

Augen auf beim Abschluss des Mietvertrages - u. a. besondere Anforderungen bei Befristungen, Kündigungsausschlüssen und geltender Mietpreisbremse

RA Nico Bergerhoff, Immobilienkanzlei Rechtsanwälte Bergerhoff & Zimmermann, Freiburg

10:30 - 11:00 Uhr

Kurze Pause auch für den Austausch im Chat mit den Referenten

11:00 - 11:30 Uhr

Was tun, wenn der Mieter nicht zahlt? Präventionsstrategien um Mietausfälle zu vermeiden und effektive Maßnahmen, wenn die Miete nicht kommt

RA Dr. jur. Matthias Maukisch, Anwaltspartnerschaft Dr. Maukisch & Reichert, München

11:30 - 12:00 Uhr

Die Maklerprovision bei der Wohnungsvermittlung - was sind die großen Provisionsgefährder und wie bekommt man sie in den Griff?

RA Markus Kilb, Kilb Rechtsanwälte | Fachanwälte, Stuttgart

12:00 - 12:45 Uhr

Angesichts von Kappungsgrenzen etc. in der Underrented-Falle bei Mietwohnungen: Inwieweit gibt es Möglichkeiten bei deutlich unter dem Marktniveau vermieteten Wohnungen sich einem marktgerechten Mietniveau anzunähern? Neubauobjekte und modernisierte Wohnungen unterliegen nicht der Mietpreisbremse. Wann gilt eine modernisierte Wohnung tatsächlich als modernisiert?

RA Nico Bergerhoff, Immobilienkanzlei Rechtsanwälte Bergerhoff & Zimmermann, Freiburg

12:45 - 13:15 Uhr

3 Juristen viele Fragen - Feuer frei für Ihre speziellen Mietrechtsfragen!

RA Nico Bergerhoff, RA Markus Kilb, RA Dr. jur. Matthias Maukisch

Es erwarten Sie folgende Referierende



RA
Nico Bergerhoff



RA
Markus Kilb



RA Dr. jur.
Matthias Maukisch



Prof.
Stephan Kippes

Warum Sie teilnehmen sollten - Ihr Mehrwert

Dieser Kongress bietet Ihnen die Möglichkeit, sich umfassend über aktuelle Rechtsfragen und praktische Lösungen im Mietrecht zu informieren. Nutzen Sie die Gelegenheit, Ihr Wissen zu erweitern und sich auf die neuesten Entwicklungen und Herausforderungen in der Immobilienbranche vorzubereiten.

Informationen rund um Ihre Teilnahme

Digital über Zoom. Die Zugangsdaten erhalten Sie zwei Tage vor der Veranstaltung per E-Mail.

Diese Veranstaltung ist im Sinne von §34c Absatz 2a der Gewerbeordnung, i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV grundsätzlich relevant und wird mit einem Teilnahmezertifikat bestätigt.

Stunden für gesetzliche Weiterbildungsverpflichtung / IVD-Immobilien-Weiterbildungssiegel:
4 Zeitstunden

Die Veranstaltung kann aufgezeichnet werden.

Teilnahmegebühr

Vorteilspreis bis 16.01.2025

230 € (zzgl. gesetzl. MwSt.) IVD-Mitglieder

294 € (zzgl. gesetzl. MwSt.) Nichtmitglieder

184 € (zzgl. gesetzl. MwSt.) IVD-Junioren

Regulärer Preis

245 € (zzgl. 19 % MwSt.) für IVD-Mitglieder

309 € (zzgl. 19 % MwSt.) für Nichtmitglieder

199 € (zzgl. 19 % MwSt.) für IVD-Junioren

Veranstalter

IVD-Institut - Gesellschaft für Immobilienmarktforschung und Berufsbildung mbH

Gabelsbergerstr. 36

80333 München

Tel.: 0 89 / 29 08 20 - 20

info@ivd-institut.de

www.ivd-institut.de