



Immobilienverband Deutschland IVD  
Verband der Immobilienberater, Makler,  
Verwalter und Sachverständigen  
Region Süd e.V.  
Geschäftsstelle München und Presseabteilung:  
Gabelsbergerstr. 36, 80333 München  
Geschäftsstelle Stuttgart:  
Calwer Straße 11, 70173 Stuttgart  
[www.ivd-sued.net](http://www.ivd-sued.net)

## Pressemeldung

PN 130/05.12.2025

### Online-Kongress des IVD Süd befasste sich mit dem Erbrecht in der Immobilienwirtschaft

**Am 04.12.2025 richtete der IVD Süd mit seinem Erbrechtskongress das letzte große Online-Event 2025 aus. Die Zuhörer erhielten während der Veranstaltung aktuelle steuerliche und rechtliche Tipps zum Thema Erben und Verschenken von Immobilien.**

Eröffnet wurde die Veranstaltung von Rechtsanwalt Erich A. Helm aus München. Der erfahrene Jurist analysierte die typischen Stolpersteine bei Übertragungen in vorweggenommener Erbfolge.

Rechtsanwalt Matthias Weidmann aus München hielt wertvolle steuerliche Gestaltungstipps im Zusammenhang mit Immobilienvermögen für die Kongress-Teilnehmer bereit.

Welche Gestaltungsoptionen sich bei der Vermögensübertragung in nicht gerader Linie ergeben, erklärte der Steuerberater und Wirtschaftsprüfer Michael Kapitza, der kaufmännischer Leiter beim IVD Nord e.V. ist.

In seinem zweiten Vortrag berichtete RA Erich A. Helm, wie bei einem „verunglückten“ Testament erbschaftssteuerliche Vorteile dennoch gerettet und somit geltend gemacht werden können.

Zum Abschluss eines wissenswerten Online-Events standen die drei Rechtsexperten gerne für offene Fragen der Zuhörer bereit.

#### Pressekontakt

Prof. Dr. Stephan Kippes

IVD-Institut - Gesellschaft für Immobilienmarktforschung und Berufsbildung mbH

Tel: 089 / 29 08 20 13

E-Mail: [presse@ivd-sued.net](mailto:presse@ivd-sued.net)

Website: [www.ivd-sued.net](http://www.ivd-sued.net)

<https://www.facebook.com/IVDsued/>