



Immobilienverband Deutschland IVD  
Verband der Immobilienberater, Makler,  
Verwalter und Sachverständigen  
Region Süd e.V.  
Geschäftsstelle München und Presseabteilung:  
Gabelsbergerstr. 36, 80333 München  
Geschäftsstelle Stuttgart:  
Calwer Straße 11, 70173 Stuttgart  
[www.ivd-sued.net](http://www.ivd-sued.net)

## Pressemeldung

PN 19/06.02.2026

### **Online-Kongress des IVD-Instituts befasste sich mit dem Personalmarketing und der Unternehmensnachfolge**

**Im Rahmen des IVD-Online-Kongresses am 05.02.2026 beantworteten erfahrene Referenten wichtige Fragestellungen rund um die Gewinnung neuer Mitarbeiter, die Identifizierung eines geeigneten Unternehmensnachfolgers sowie schließlich den Kauf bzw. Verkauf eines Unternehmens im Zuge des Nachfolge-Prozesses.**

Prof. Stephan Kippes, Professor für Immobilienmarketing und Maklerwesen an der Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen sowie Leiter des IVD-Instituts in München, analysierte einige wichtige Maßnahmen zur Identifizierung und zum Aufbau geeigneter Mitarbeiter – speziell auch für die Unternehmensnachfolge.

Ralf Sorg, Geschäftsführer beim IVD Süd e.V. in München, verschaffte den Teilnehmern einen Überblick über gängige Personalsuch-Portale für Mitarbeiter, Führungskräfte und Nachfolge-Kandidaten und bewertete diese hinsichtlich ihrer Möglichkeiten.

Was die entscheidenden Werttreiber beim Verkauf von Immobilienmaklerunternehmen und -verwaltungen sind und anhand welcher Indikatoren potentielle Käufer die Werthaftigkeit eines Unternehmens erkennen, erörterte der Münchner Wirtschaftsprüfer und Steuerberater Alexander Knagge.

Während eines Unternehmensübergabe-Talks mit Stephan Schlocker drehte sich alles um praktische Erfahrungen rund um die Nachfolger-Suche, die eigentliche Übergabe sowie den Verkaufsprozess.

Rechtsanwalt Erich A. Helm aus München beantwortete wichtige steuerliche Fragen, die sowohl beim Kauf/Verkauf eines Immobilienunternehmens bzw. von Unternehmensteilen als auch beim Generationenwechsel typischerweise aufkommen.

In einer abschließenden Diskussionsrunde standen die vier Referenten gerne für Fragen der Kongress-Teilnehmer zur Verfügung.

**Pressekontakt**

Prof. Dr. Stephan Kippes

IVD-Institut - Gesellschaft für Immobilienmarktforschung und Berufsbildung mbH

Tel: 089 / 29 08 20 13

E-Mail: [presse@ivd-sued.net](mailto:presse@ivd-sued.net)

Website: [www.ivd-sued.net](http://www.ivd-sued.net)